

# 制限付き一般競争入札参加者募集要領

制限付き一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

2020 年 9 月 25 日

法人名 社会福祉法人 どんご会  
代表者名 理事長 高堀 愛香

## 1 対象工事等

- (1) 対 象 工 事 名
- (2) 入 札 方 法 等
- (3) 予 定 価 格
- (4) 制 限 価 格
- (5) 工 事 施 工 場 所
- (6) 工 期
- (7) 工 事 概 要
- (8) 支 払 条 件
- (10) そ の 他

【別記】1のとおり

## 2 入札参加資格

入札に参加できる者は、入札日現在において次に掲げる要件のすべてを満たす者(以下「入札参加資格者」という。)とする。

- (1) 建設業法(昭和24年法律第100号)に規定する特定建設業者であること。
- (2) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続中でないこと。
- (3) 民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続中でないこと。
- (4) 公共事業において入札参加停止を受けていないこと。
- (5) その他【別記】2に定める資格に該当する者であること。

## 3 特記事項

川崎市内業者優遇とする、内容は【別記】3に定める通りとする

## 4 入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者(以下「入札参加申請者」という。)は、次に掲げる書類を提出しなければならない。

- (1) 提出書類
  - ① 制限付き一般競争入札参加申請書(様式第1号)
  - ② 誓約書(様式第2号)

- (2) 提出先及び提出期限【別記】4の定めるとおり。
- (3) 入札参加申請に必要な書類の交付期間及び方法【別記】4に定めるとおり。
- (4) 書類の作成に係る費用については入札参加申請者の負担とし、提出された書類は 返却しない。

#### 5 設計図書等の閲覧, 複写及び設計図書等に対する質問・回答

- (1) 設計図書等の閲覧期間及び場所【別記】5の定めるとおり。
- (2) 設計図書等に対する質問及び回答
  - ① 設計図書等に対する質問 設計図書等に対して質問がある場合は【別記】5に定める方法で、期限までに質疑応答書(様式第3号)を提出すること。
  - ② 質問に対する回答 質問に対する回答は、【別記】5に定める期間に行う。

#### 5 入札の執行及び方法

入札の執行は次のとおりとする。

- (1) 入札参加申請者は、入札書(様式第4号)必要な場合は委任状(様式第6号)を、入札日当日に持参しなければならない。
- (2) 入札の日時及び場所は【別記】6に定めるとおり。
- (3) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に消費税(10%)を加算した金額を持って落札金額とするので、入札書に記載する金額は、消費税を含まない金額とすること。
- (4) その他入札に当たっては、別に定める入札心得を順守すること。
- (5) 入札は1回に限りこれを行う。
- (6) 予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札候補者とする。
- (7) 落札候補者となるべき同価格の入札をした者は2人以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて、落札候補者を定めるものとする。

#### 6 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格者以外の者がした入札
- (2) 一の入札について同一の者がした二以上の入札
- (3) 入札者の記名押印がない入札
- (4) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札
- (5) 持参以外の方法による入札
- (6) 入札金額を訂正している入札
- (7) 明らかに不正によると認められる入札
- (8) その他入札に関する条件に違反してなされた入札

#### 7 入札保証金

免除とする

## 8 落札者の決定

落札者の決定は、次のとおりとする。

- (1) 落札者については、落札候補者の入札参加資格の有無を審査し決定するものとする。
- (2) 落札候補者が資格審査に必要な書類を提出期限内に提出しないとき、又は資格確認のための指示に応じないときは、当該落札候補者のした入札は、入札参加資格のない者のした入札とみなし無効とする。
- (3) 審査の結果、当該落札候補者に入札参加資格がないときは無効とし、次順位の価格で入札した者を落札候補者として、同様に審査を行い、落札者を決定する。
- (4) 入札参加資格については、【別記】7に掲げる提出書類に基づき行うものとする。
- (5) 資格審査書類の提出期限、提出場所及び提出方法は【別記】7に定めるとおり。
- (6) 審査の結果、入札参加資格がないとされた落札候補者に対しては、その理由を付して制限付き一般競争入札参加資格審査通知書(様式第9号)により配達記録郵便にて通知する。
- (7) 入札参加資格を有しないとされた者は、【別記】8に定める期限までに資格を有しないとされた理由を求めることができる。
- (8) 上記(7)による請求がなされたときは、理由説明請求に対する回答書(様式第10号)により速やかに回答する。

## 9 入札公告等の要件に該当しなくなった場合の取扱い

入札日から契約締結までの間に次に掲げるいずれかの事由に該当する状況になったときは、当該入札を無効とし、契約締結を行わない。

- (1) 「2 入札参加資格」の各号のいずれかに該当しないこととなったとき。
- (2) 制限付き一般競争入札参加申請書又はその他の提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。

## 10 契約金額

契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)とする。

## 11 その他

本入札は、補助事業の実施に係るものであるため、本要領に定めた事項のほか詳細部分について疑義が生じた場合は、川崎市その他関係機関と協議のうえ周知・実施するものとする。

## 13 記載内容についての問い合わせ先

【問い合わせ先住所】東京都渋谷区渋谷1-2-5MFPR 渋谷ビル13F

【問い合わせ先電話/FAX番号】03-5766-8054/03-5766-8051

【担当者】開発部 部長 諸我 忠明

【別記】

1 対象工事の概要

対象工事	(仮称)メリーポピンズ川崎西口ルーム新設工事
入札方式等	制限付き一般競争入札(入札後参加資格確認型)
予定価格 (税抜)	入札時に公表
制限価格 (税抜)	設定する。入札時に公表
工事施工場所	神奈川県川崎市幸区大宮町 1-5 他 川崎駅西口開発計画店舗施設
工期	2020年12月1日～2021年4月15日まで(引渡し)
工事概要	1、構造 RC 造(耐火建築物) 2、面積 402.38 m <sup>2</sup> (121.72 坪) 3、場所 2 階(0201 区画)
支払条件	契約金額の5%を契約締結後、残金を工事完了検査及び補助金受領後(2021年7月予定)に支払う。
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>本工事は社会福祉法人どろんこ会で定める工事に関する契約の規定に準拠して実施されるものである。</li> </ul>

## 2 入札参加資格

次の各条件をすべて満たしていること。

事業所に関する条件	建設業法に規定する特定建設業者であること。
格付け評点に関する条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>・川崎市有資格業者名簿に建築工事 B ランク以上で登録された者</li> <li>・経営規模等評価にて建築一式工事の総合評定値が 900 点以上の者</li> </ul>
施工実績に関する条件	<p>次の工事について、元請負としての施工実績があること(2015 年以降に完成したものに限り)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・2015 年以降に認可保育所もしくは、それに類する施設で 400 m<sup>2</sup>以上のものの施工実績があること</li> <li>・2015 年以降に JR 東日本の駅ビルもしくは、同類の大規模商業施設で 400 m<sup>2</sup>以上のテナント内装工事实績があること(内装監理室の監理の下での施工実績)</li> <li>・</li> </ul>
配置技術者に関する条件	<p>次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 上記の施工実績を満たす工事の施工管理経験があること(完成年度は問わないが、施工管理経験を証明できるものに限り。)</li> <li>・ 技術者が監理技術者となる場合は、建築工事業に対応した監理技術者資格証の交付を受けている者であること。なお平成16年3月1日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた者は、監理技術者講習修了証を取得していること。</li> <li>・ 当該入札参加者と3ヶ月以上直接雇用関係にある者。</li> </ul> <p>(注)施工管理経験とは、以下のいずれかをいう。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①監理技術者又は主任技術者として施工経験があること。</li> <li>②管理技術者又は主任技術者としての資格を有し、現場代理人としての施工経験があること。</li> </ul>

## 3 特記事項

川崎市内業者優遇	<ul style="list-style-type: none"> <li>・同価格の入札が 2 社以上の場合、制限付き一般競争入札参加者募集要領の規定にかかわらず、市内業者を落札候補者とする。市内業者が2社以上の場合はくじ引きとする</li> <li>・市内業者に限り、経営規模等評価における建築一式工事の総合評定値を 850 点以上とする</li> </ul>
----------	---

#### 4 入札参加申請書受付期間・場所

入札参加申請書受付期間	2020年9月25日(金)～2020年10月1日(木)17時締切
受付場所	<p>下記メールアドレスに「制限付き一般競争入札参加申請書」「誓約書」をメールにて送付のこと。</p> <p style="text-align: center;"><a href="mailto:midukiyo@yahoo.co.jp">midukiyo@yahoo.co.jp</a></p> <p style="text-align: center;">吉田設計 吉田瑞希 宛</p>

#### 5 設計図書等の閲覧, 複写及び質疑応答等

閲覧・複写期間	2020年10月5日(月)に、メールにて配布する
閲覧場所・複写場所	メールにてデータ配布を行うので各々出力すること
質疑応答書の受付期限	質疑応答書にて、2020年10月9日(金)17時までに 吉田設計 吉田瑞希宛にメールにて送付のこと。
質疑応答書の回答期限	質問事項については、個別に回答を行う。

#### 6 入札の日時及び場所

入札執行日時	2020年10月20日(火)午前10時00分
入札場所	<p>どろんこ会グループ本部</p> <p>(東京都渋谷区渋谷1-2-5MFPR 渋谷ビル13F)</p>
提出書類	<p>1. 入札書(様式第4号)</p> <p>2. 委任状(様式第6号)</p> <p>(いずれも指定の様式。委任状は必要な場合のみ提出すること)</p>
入札保証金	免除

## 7 資格審査書類の提出期限及び場所等

提出期限	2020年10月21日(水)中にメールにて提出のこと。
提出場所	<a href="mailto:midukiyo@yahoo.co.jp">midukiyo@yahoo.co.jp</a> 吉田設計 吉田瑞希 宛
提出書類	<p>① 入札金額に対応した積算内訳書</p> <p>② 特定建設業の許可証の写し</p> <p>③ 川崎市有資格業者登録の写し</p> <p>④ 総合評定値通知書の写し</p> <p>⑤ 類似工事の施工実績調書(様式第7号)</p> <p style="padding-left: 20px;">a. 施工実績調書に記載された工事契約書の写し、または CORINS 登録情報等の写し。</p> <p style="padding-left: 20px;">b. 施工実績を確認できる書類(CORINS 登録情報, 図面, 仕様書, 施工証明書の写し)</p> <p>⑤ 配置予定の技術者に関する調書(様式第8号)</p> <p style="padding-left: 20px;">a. 技術者の有する資格証の写し</p> <p style="padding-left: 20px;">b. 技術者が監理技術者となる場合は, 監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証(平成16年3月31日以降に管理技術者資格者証の交付を受けた場合)の写し</p> <p style="padding-left: 20px;">c. 技術者の施行経験を確認できる書類(CORINS 登録情報等、図面、仕様書、施行証明書等の写し)</p> <p style="padding-left: 20px;">d. 技術者の【別記】2に定める雇用関係が確認できる書類(健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか)の写し</p> <p>⑥ その他必要と認めるもの</p>

## 8 入札参加資格を有しないとした者からの理由説明請求

提出期限	制限付き一般競争入札参加資格結果通知書を受け取った日から2日以内に提出すること。
提出場所	<a href="mailto:midukiyo@yahoo.co.jp">midukiyo@yahoo.co.jp</a> 吉田設計 吉田瑞希 宛
提出方法	様式自由

様式第1号

## 制限付き一般競争入札参加申請書

2020年 月 日

法人名 社会福祉法人 どんご会

代表者名 理事長 高堀 愛香

申請人住所

商号又は名称

電話番号

氏 名

印

(仮称)メリーポピンズ川崎西口ルーム新設工事

貴法人が行う上記工事の請負契約にかかる制限付き一般競争入札に参加したいので申請します。また、入札の結果、落札候補者となったときは、入札参加資格の審査に必要な書類を提出期限までに提出します。

なお、本申請書等各種書類のすべての記載については、事実と相違ないことを誓約いたします。

<添付書類>

様式第2号 誓約書

<入札時必要書類>

様式第4号 入札書

様式第6号 委任状

※ 本申請書作成担当者(問合せ先)

氏名 電話

注1 申請は原則として本店の代表者名で行ってください。ただし、競争入札参加申請時において、支店長等に、入札・契約等に関する権限を委任している場合は、受任者名で申請してください。



様式第2号

## 誓 約 書

2020年 月 日

社会福祉法人 どろんこ会  
理事長 高堀 愛香 様

住 所  
商号又は名称  
代 表 者 名

印

当社は、平成16年10月25日付警察庁次長通達「組織犯罪対策要綱」に基づく暴力団等「反社会的勢力」との関係の有していないこと、また説明を求められた際には誠実に応じることを誓約します。