

(仮称) メリー★ポピンズ 浮間舟渡ルーム 新築内装工事 入札公告

(工期 2025 年 9 月 1 日～2026 年 3 月 15 日予定)

【制限付き一般競争入札】

公告・告示日：2025 年 8 月 1 日（金）

事業者：社会福祉法人どろんこ会 理事長 高堀 愛香

<工事概要>

工事場所：東京都板橋区舟渡一丁目 13 番 2 他(地名地番/住居表示未定)

構造規模：RC 造 （耐火建築物/地上 7 階、地下 1 階建てのうち 1 階部分）

建築面積：10,254.19 m<sup>2</sup>

延床面積：48,597.73 m<sup>2</sup>(うち保育所整備延床面積 401.44 m<sup>2</sup>)

予定工期：2025 年 9 月 1 日～2026 年 3 月 15 日（板橋区の検査（2 月予定）完了したうえでの引渡しまで）

予定価格：非公開

最低制限価格：設定あり

入札保証金の設定：なし

参加申請・資格確認書の提出（電子メール※1）：2025 年 8 月 1 日（金）～2025 年 8 月 8 日（金）17 時締切

資格確認結果は 2025 年 8 月 14 日（木）にまで通知

設計図書の交付：2025 年 8 月 8 日（金）まで

入札・開札：2025 年 8 月 20 日（水）10 時 社会福祉法人どろんこ会 本部会議室にて

<参加資格>

次の各要件を満たしていること。

事業所の所在地等に関する条件	建設業法に規定する特定建設業者であること。
格付け評点に関する条件	・東京都競争入札参加資格者名簿に建築工事 D ランク以上で登録された者 ・経営規模等評価にて建築一式工事の総合評定値が 850 点以上の者
施工実績に関する条件	次の工事について、元請負としての施工実績があること（平成 24 年以降に完成したものに限る） ・平成 30 年以降に 400 m <sup>2</sup> 以上のテナント内装工事实績があること
配置技術者に関する条件	次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。 ・上記の施工実績を満たす工事の施工管理経験があること（完成年度は問わないが、施工管理経験を証明できるものに限る。） ・技術者が監理技術者となる場合は、建築工事業に対応した監理技術者資格証の交付を受けている者であること。なお平成 16 年 3 月 1 日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた者は、監理技術者講習修了証を取得していること。 ・当該入札参加者と 3 ヶ月以上直接雇用関係にある者。 (注) 施工管理経験とは、以下のいずれかをいう。 ①監理技術者又は主任技術者として施工経験があること。 ②管理技術者又は主任技術者としての資格を有し、現場代理人としての施工経験があること。

<問い合わせ先>

東京都世田谷区経堂 5-31-6 三和ビル 102

株式会社ハンドアンドデザイン

電話：03-6804-4302 FAX：03-6804-4303

担当：古川 哲也 E-Mail：furukawa@hand-design.jp（※1 送付先）